
Protokoll

Ordinarie föreningsstämma i
Brf Soltorpet 2

Tid: Den 26 maj 2026 kl. 19.00
Plats: Föreningslokalen på Soltorpsvägen 16A

1 Stämmans öppnande

Stämman förklarades öppnad.

2 Val av stämмоordförande

Lars Bergström valdes till ordförande av stämman.

3 Anmälan av ordförandens val av protokollförare

Lars Bergström meddelade att han valt Dorian Hysa till protokollförare.

4 Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes.

Antal närvarande medlemmar: 23 st

Varav genom fullmakt: 0

Antal närvarande rösträtter inkl. fullmakter: 20 st

5 Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

6 Val av två justerare tillika rösträknare.

Emil Achrén och Ida Janlöv valdes till justeringspersoner, tillika rösträknare.

7 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman konstaterades ha blivit stadgeenligt utlyst.

8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Lars Bergström föredrog årsredovisningen för stämman.

Dialoger kring synpunkter om årsredovisning om planerat underhåll i årsredovisning, kommande förändringar på årsavgifter (ej relevant) mm.

9 Föredragning av revisorns berättelse

Lars Bergström föredrog revisorns berättelse för stämman.

10 Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen

Stämman beslutade att fastställa styrelsens förslag till resultat- och balansräkning.

11 Beslut om resultatdisposition

Beslutade stämman om följande resultatdisposition:

Ansamlad förlust om	- 14 323 966 kr
Årets förlust	- 974 357 kr
	- 15 298 323 kr

Behandlas så att

Stadgeenlig avsättning till yttre fond	- 243 732 kr
Föreslå i anspråkande yttre fond	635 135 kr
i ny räkning överföres	- 15 689 726 kr
	15 298 323 kr

12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Beslutade stämman att styrelsearvodet skall uppgå till 30 000 kr årligen som fördelas inom styrelsens ordinarie ledamöter, att inget arvode skall utgå till valberedningen, samt att arvode till revisor skall vara skäligt utifrån nedlagt arbete.

14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Beslutade stämman att välja följande styrelsesammansättning:

Ordinarie ledamöter

Anton Kviberg (nyval för perioden 2026–2028)
Axelle Ronzier-Joly (sittande för perioden 2025-2027)
Hampus Klostermann (sittande för perioden 2025-2027)
Pontus Norenstedt (sittande för perioden 2025-2027)
Rikard Nyberg (nyval för perioden 2026-2028)

Suppleanter

Åse Hedström (nyval för perioden 2026-2027)

15 Val av revisorer och revisorssuppleant

Beslutade stämman att välja en extern revisor.

16 Eventuellt val av valberedning

Beslutade stämman att välja Emil Achrén och Marius Venemyr till valberedning.

17 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Inga övriga ärenden.

18 Stämmans avslutande

Stämman förklarades avslutad.

Vid protokollet



Dorian Hysa

Ordförande



Lars Bergström

Justeringsperson



Emil Achren

Justeringsperson



Ida Janlov

Verifikat

Dokument-ID 09222115557579211395

Dokument

Protokoll föreningsstämma 2026 Brf Soltorpet 2
Huvuddokument
3 sidor
Startades 2026-05-27 10:18:30 CEST (+0200) av Dorian
Hysa (DH)
Färdigställt 2026-05-28 14:18:52 CEST (+0200)

Signerare

Dorian Hysa (DH)
Persson & Bergström Förvaltning AB
dorian.hysa@pbforvaltning.se
+46734433473

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Dorian Hysa'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"DORIAN LEO HYSA"
Signerade 2026-05-27 10:28:27 CEST (+0200)

Lars Bergström (LB)
Fastighetsskötsel AB
lars.bergstrom@fastighetsskotsel.se

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lars Bergström'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars-
Olof Bergström"
Signerade 2026-05-27 10:26:44 CEST (+0200)



Verifikat

Dokument-ID 09222115557579211395

Ida Janlöv (IJ)
idajanlov@hotmail.com



Ida Janlöv

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ida
Stina Gabrielle Janlöv"
Signerade 2026-05-27 12:52:53 CEST (+0200)

Emil Achrén (EA)
emilsvenson88@gmail.com



Emil Achrén

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "EMIL
ACHRÉN"
Signerade 2026-05-28 14:18:52 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

